

**MIŠKO  
ARDAI**  
by **ICITUS**

**BUTO APDAILA „MEDIUM“  
naujakuriams nuo 442 eur/kv.m.**

## **Į KAINĄ ĮSKAIČIUOTŲ APDAILOS DARBŲ, IR PAGALBINIŲ MEDŽIAGŲ APRAŠYMAS:**

### **SIENOS:**

Pertvarinių sienų įrengimas  
Glaistymo kampų montavimas  
Glaistymas, gruntavimas, dažymas  
Hidroizoliacijos įrengimas vonioje  
Plytelių klijavimas vonioje  
Durų montavimas

### **LUBOS:**

Gipso kartono lubų įrengimas visame bute  
Glaistymas, gruntavimas, dažymas

### **GRINDYS:**

Grindų betonavimas san. mazge  
Grindų šiltinimas san. mazge  
Laminato montavimas  
Grindjuosčių montavimas  
Grindų hidroizoliacijos įrengimas san. mazge  
Plytelių klijavimas san. mazge

### **SANTECHNIKA:**

Vandentiekio taško įrengimas san. mazge  
Kanalizacijos taško įrengimas san. mazge  
Vonios montavimas  
Vonios apsiuvimas gipso kartonu  
Pastatomo klozeto montavimas  
Praustuvo montavimas  
Maišytuvo montavimas  
Dušo komplekto montavimas  
Kranelių montavimas  
Rankšluosčių džiovintuvo montavimas

### **ELEKTRA:**

Naujų elektros taškų įrengimas  
Elektros mechanizmų ir rėmelių montavimas  
Skambučio montavimas  
LED panelių montavimas san. mazge ir koridoriuje

### **MEDŽIAGŲ TRANSPORTAVIMAS, SUNEŠIMAS STATYBINIŲ ATLIEKŲ IŠVEŽIMAS**

Pastaba: Darbų sąmata gali būti keičiama pagal užsakovo pageidavimus

# MEDŽIAGŲ PASIŪLYMAS „MEDIUM“

## DURYS:

- Laminuota reg. stakta iš MD plokštės nuo 7 mm pločio.
- Mat. chromo spalvos vyriai 3 vnt.
- Spynos mechanizmas LOB.
- Rankena „Versa matinė, chromuota.



Galimos spalvos:



## GRINDYS:

- Medienos plaušų grindys, atsparumo klasė 32



- Plastikinės grindjuostės

## ELEKTROS PREKĖS:

- Jungikliai, rozetės „Liregus“
- LED panelės 9 w



## SANTECHNIKA:

- Praustuvas „Roca“
- Vonia „Kolo Opal Plus 170x70“
- Unitazas su dangčiu „Jika“
- Maišytuvas praustuvui „Novaservis Titan“
- Dušo setas „Mariani Arctic“
- Elektrinis gyvatukas



## KERAMINĖS SIENŲ PLYTELĖS:

- Keraminės plytelės



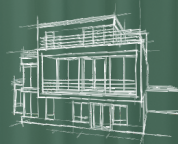
„MEDIUM“		
Buto kv.m.	Įrengimo kaina, eur.	Eur/kv.m. kaina
37	19432	525
39	20969	538
40	21123	528
50	25461	509
59	27424	465
70	30926	442
75	38374	512
82	35621	434
85	38075	448
97	45169	466
101	45838	454

Pastaba: Darbų sąmata gali būti keičiama pagal užsakovo pageidavimus

## ĮRENGIMO FINANSAVIMAS

Jeigu Jūs įsigijote būstą su banko paskola ir norite įrengti nedelsiant, o paskolos dalis apdailos darbams gaunama tik po atlikto įrengto būsto vertinimo, mūsų įmonė pasiruošusi Jums padėti. Mes atliksime visus darbus, o su mūsų įmone atsiskaitysite tik kai bankas išmokės paskolos dalį, skirtą vidaus apdailai. Taupykite savo laiką ir palikite įsirengimo rūpesčius mums.

## BūstoVIZIJA



MB „BŪSTO VIZIJA“  
Konstitucijos pr. 23, Vilnius  
mindaugas@bustovizija.net  
+370 665 03690  
www.bustovizija.net



# ĮRENGIMO INSTRUKCIJA

1. Vidaus apdailos darbus pradėti planuoti prieš 3 – 5 mėnesius iki Pagrindinės pirkimo – pardavimo sutarties pas Notarą pasirašymo ir buto raktų gavimo;
2. Susisiekti nurodytu Rangovo kontaktu: [mindaugas@bustovizija.net](mailto:mindaugas@bustovizija.net) arba tel. 8-665-03690;
3. Pateikti dizaino projektą arba buto planą su darbų aprašymu, pvz.: kokia numatoma grindų danga (laminatas, vinilas, parketlentė), pakabinamas unitazas ar pastatomas, vonia ar dušas ir pan.;
4. Pagal pateiktą informaciją nemokamai sudaroma sąmata;
5. Sutarties su Rangovu pasirašymas ir darbų pradžios laiko rezervavimas;
6. Po sutarties pasirašymo Rangovui sumokamas 15% avansas nuo preliminarios sąmatos, likę pinigai sumokami po visų darbų atlikimo, pagal faktiškai atliktų darbų aktą. Jeigu būsto įsirengimas bus apmokamas su banko paskolos pagalba, galutinis atsiskaitymas galimas kuomet klientas atliks turto vertinimą ir pateiks bankui ataskaitą, bankas pagal sąmatą ir pateiktą turto vertintojo ataskaitą išmoka pinigus klientui, klientas rangovui arba bankas (Pvz. SEB bankas) išmoką pinigus tiesiogiai Rangovui.
7. Apdailinių medžiagų pasirinkimui Rangovas pateikia partnerių sąrašą. Iš partnerių parduotuvių galite išsirinkti medžiagas, kurias Rangovas Jums nupirks ir sumontuos Jūsų namuose.
8. Pasirašius Notarinę sutartį, Klientas turi:
  - Pasirašyti su elektros tiekėju sutartį, po kurios elektros operatorius sumontuos elektros skaitiklį;
  - Užtikrinti vandens buvimą bute, pasirašant sutartį su paslaugos tiekėju
  - Įsivesti rekuperacinę sistemą (tą galime padaryti su Būsto vizijos partneriais). Pateikiamoje rangovo sąmatoje rekuperacinės sistemos įrengimas neįskaičiuotas;
9. Darbų atlikimo eigos aptarimas bute su darbų vadovu;
10. Darbų vykdymas
11. Įrengto buto apžiūra, priėmimas, darbų akto pagal faktą sudarymas.
12. Galutinis atsiskaitymas su Rangovu.
13. Visiems įmonės „Būsto Vizija“ apdailos darbams suteikiama dviejų metų garantija.